

Zuverlässigkeits- und Leistungsfähigkeitsprüfung TAB

Private Antragsteller



(einschl. Gesellschafter einer GbR, GmbH, Projektgesellschaften,
Bauträger etc. im Rahmen einer ggf. erforderlichen persönlichen Mithaft)

- aktuelle Selbstauskunft mit entsprechenden Nachweisen bzgl. angegebener Guthaben, Wertpapiere, Lebensversicherungen, sonstiger Vermögenswerte, Verbindlichkeiten
- aktuelle Aufstellung des Immobilienvermögens und der entsprechenden Belastungen sowie Kopien Grundbuchauszüge, Darlehensverträge, aktuelle Darlehenskontoauszüge, aktuelle Mietverträge
- Einkommensteuerbescheide der letzten 3 Jahre nebst letzter Einkommensteuererklärung
- Kopien der Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate
- Kopien der Lohnsteuerbescheinigung der letzten beiden Jahre
- Einnahmen-/Überschussrechnungen bzw. Jahresabschlüsse der letzten drei Jahre sowie einer aktuellen BWA inkl. Summen- und Saldenliste bei Vorliegen einer Gesellschaftsbeteiligung
- GbR: aktueller Gesellschaftsvertrag
- Formular PEP "Politisch exponierte Personen"