

# Antrag

## Thüringer Modernisierungsdarlehen

**Thüringer Aufbaubank**  
**Postfach 90 02 44**  
**99105 Erfurt**

Ort, Datum

**Randnummern: Siehe Erläuterungen zum Formblatt**  
 Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder die weißen Felder ausfüllen!

Registrier-Nummern

Anlagen zum Antrag: gemäß Anlagenverzeichnis

### 1. Angaben zur Person

☐ **Bauherr**

oder

☐ **Käufer**

Name, Vorname

Geburtsdatum

Telefon (privat / dienstlich)

Steuer-ID (jeder Person):

Name, Vorname

Geburtsdatum

Telefon (privat / dienstlich)

Steuer-ID (jeder Person):

Straße

Hausnummer

ggf. Tag der Eheschließung

PLZ

Ort

**Notar**

Name

Anschrift

Telefon

### 2. Beantragt wird ein

EUR

EUR

**Thüringer Modernisierungsdarlehen**

### 3. Angaben zur Fördermaßnahme

Lage (PLZ, Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.)

Größe des Grundstücks

m<sup>2</sup>

Grundbuchart

☐ Grundbuch

☐ Erbbaugrundbuch

☐ Wohnungsgrundbuch

Amtsgericht

Gemarkung

Blatt

Flur-Nr. / Flurstück-Nr.

Wohnungs-Nr.

	Wohnungs- anzahl		Raumzahl	Wohnfläche (m²)	m²
<input type="checkbox"/> Eigenheim		zu fördernde Wohnung			
<input type="checkbox"/> eigengenutzte Eigentumswohnung		zweite Wohnung des Eigenheimes soll mitgefördert werden:			
<input type="checkbox"/> Zweite Wohnung		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein 7	Gesamtwohnfläche		
<input type="checkbox"/> Barrierefreiheit / Barrierereduzierung		Die zweite Wohnung ist bestimmt für:			
Die Baugenehmigung bzw. baurechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens		Als Miete erscheinen erzielbar:			
<input type="checkbox"/> liegt vor <input type="checkbox"/> liegt nicht vor		<input type="text"/> EUR je m²			
Die Baugenehmigung wurde in Aussicht gestellt bis zum		Wohnfläche monatlich			
<input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich					
Sonstige gewerbliche Nutzflächen					
Art				Nutzfläche (m²)	
Art				Nutzfläche (m²)	

4. Kosten 9	EUR	EUR
4.1 Maßnahmen zur Verbesserung des Gebrauchswertes nach Punkt 2.1 der Richtlinie		
4.2 Heizenergiesparende-Maßnahmen nach Punkt 2.2 der Richtlinie		
4.3 Maßnahmen der Modernisierung und Instandsetzung nach Punkt 2.3 der Richtlinie		
4.4 Baunebenkosten		
4.5 Sonstige Kosten		
<b>Gesamtkosten</b>		
davon Kosten zur Verbesserung der Energieeffizienz nach Punkt 7.3 der Richtlinie		

5. Finanzierungsplan							
5.1 Fremdmittel Darlehensgeber 11	Nennbetrag	Darlehensrest	jährliche Leistungen				
			Zinsen % p.a.	Tilgung % p.a.	Zinsen EUR	Tilgung EUR	
EUR							
5.1.1 bisherige Belastung							
5.1.2 bisherige Belastung							
5.1.3 vorrangiges Kapitalmarktdarlehen							
5.1.4 Thüringer Modernisierungsdarlehen							
5.1.5							
<b>Summe der Fremdmittel (nur 5.1.3 bis 5.1.5)</b>							

5.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen
5.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung
5.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag			<input type="text"/> EUR
5.2.3 bezahltes Material			<input type="text"/> % der Gesamtkosten
5.2.4 Selbsthilfe			
5.2.5 <input type="text"/>			
<b>Summe der Eigenleistungen</b>			<b>(mindestens 15 %)</b>
<b>Gesamtfinanzierung</b> (Summe 5.1 und 5.2)			

## 6. Erklärung und Ermächtigung

Die geltende Wohnungsbauförderrichtlinie und die amtlichen Erklärungen zu diesem Formblatt sind mir bekannt. Mir ist bekannt, dass mit der Baumaßnahme einschließlich bereits des Abschlusses eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages erst begonnen werden darf nach Zustellung des Bewilligungsbescheides, sofern die Bewilligungsstelle nicht ausnahmsweise einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat. Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben. Ich erkläre, den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern nachgekommen zu sein sowie zum Vorsteuerabzug nach § 15 Umsatzsteuergesetz (UStG) nicht berechtigt zu sein.

Ich erkläre zu wissen, dass ich im Falle unrichtiger Angaben mit strafrechtlichen Konsequenzen zu rechnen habe. Ich ermächtige die für die beantragten Fördermittel zuständigen staatlichen Behörden sowie die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich bestätige, dass keine Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder ein gerichtliches/außergerichtliches Vergleichsverfahren vorgekommen sind.

**Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über [www.aufbaubank.de/datenschutzinformation](http://www.aufbaubank.de/datenschutzinformation) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.**

Ort, Datum
------------

Unterschrift eines <b>jeden</b> Antragstellers
--