

Über: (Landratsamt, kreisfreie Stadt)

Ort, Datum

Randnummer: siehe Erläuterungen zum Formblatt

Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!

Anlage zum Antrag:

Gemäß Anlagenverzeichnis

Registrier-Nr.:

An:

Thüringer Aufbaubank
Postfach 90 02 44
99105 Erfurt

1. Angaben zur Person			
Bauherr oder Käufer	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Straße	Hausnummer	ggf. Tag der Eheschließung
	PLZ	Ort	
Notar	Name, Anschrift:		
2. Beantragt wird ein			
Thüringer Familienbaudarlehen refinanziert aus dem KfW-Wohneigentumsprogramm (124)	EUR	EUR	
	EUR	EUR	
<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Ersterwerb einer Kaufeigentumsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ausbau oder Erweiterung <input type="checkbox"/> Bestandserwerb			

3. Angaben über das Baugrundstück/die Eigentumswohnung						
Lage (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., PLZ)						Grundstücksgröße:
						m ²
Grundbuchart					Amtsgericht	
[] Grundbuch [] Erbbaugrundbuch [] Wohnungsgrundbuch						
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.			Wohnungs-Nr.	
Wohnungsanzahl					Raumzahl	Wohnfläche (m ²)
						m ²
[] Eigenheim				zu fördernde Wohnung:		
[] eigengenutzte Eigentumswohnung				nicht zu fördernde zweite Wohnung des Eigenheimes:		
					Gesamtwohnfläche:	
Der Bau soll überwiegend errichtet werden:		sonstige gewerbliche Nutzflächen		Nutzfläche (m ²)		
[] in herkömmlicher Bauweise		Art:				
[] in Fertigbauweise		Rauminhalt Wohngebäude		m ³	m ³	

4. Sonstige Angaben	
Schwerbehinderte mit einem GdB von mind. 50 oder diesen Gleichgestellte	
ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Kosten	EUR	EUR
5.1 Kosten des Baugrundstücks		
5.2 Erschließung		
5.3 Bauwerk		
5.4 Modernisierungs- und Instandsetzungskosten beim Bestandserwerb		
5.5 Außenanlagen		
5.6 Baunebenkosten		
Gesamtkosten		

6. Finanzierungsplan								
6.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag	jährliche Leistungen				Nennbetrag	jährliche Leistungen	
		Zinsen	Tilg.	Zinsen	Tilgung		Zinsen	Tilgung
	EUR	v. H.	v. H.	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
6.1.1								
6.1.2 Thür. Familienbaudarlehen (Zinsbindung: [] 5 Jahre [] 10 Jahre)			3,0					
6.1.3								
6.1.4								
Summe der Fremdmittel								

Formblatt

Thüringer Familienbaudarlehen

Seite 2 von 4

6.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen LRA/Stadtverwaltung	16
6.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung	
6.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag		 EUR	
6.2.3 Gebäuderestwert (./. Altbelastung)		 v. H. der Gesamtkosten	
6.2.4 bezahltes Material			(mindestens 15 %)	
6.2.5 Selbsthilfe				
6.2.6 bezahltes Grundstück				
Summe der Eigenleistungen				
Gesamtfinanzierung (Summe 6.1 und 6.2)				17

7. Erklärung und Ermächtigung:

Die geltende Vereinbarung zum Thüringer Familienbaudarlehen sowie die amtlichen Erläuterungen sind mir/uns bekannt und habe(n) ich/wir erhalten. Dies gilt auch für das entsprechende KfW-Merkblatt „KfW-Wohneigentumsprogramm“. Ich/Wir erkläre(n), ausschließlich für eigene Rechnung zu handeln. Ich/Wir ermächtige(n) die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich/Wir bestätige(n), dass Zahlungsverpflichtungen bisher ordnungsgemäß erfüllt und Zwangsmaßnahmen/Vergleich/Insolvenz/Zwangsversteigerung oder Zwangsverwaltung, Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung nicht eingeleitet wurden.

Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung für die Thüringer Aufbaubank sowie für das Thüringer Finanzministerium online (siehe nachfolgende Links) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurden.

Datenschutzinformation der Thüringer Aufbaubank:

www.aufbaubank.de/datenschutzinformation

Datenschutzinformation des Thüringer Finanzministeriums:

<https://www.finanzen.thueringen.de/datenschutz-buergschaften/>



8. Bemerkungen

Mit der Baumaßnahme darf erst nach Antragstellung begonnen werden. Als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich bereits der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages zu werten (Ausnahmen: Planung, Bodenuntersuchung, vor Baubeginn aus Eigenmitteln bezahltes Material, Grunderwerb).

Ich/Wir bestätige(n), mit dem Vorhaben nicht vor Antragstellung begonnen zu haben sowie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden und die in den Anlagen gemachten Angaben.

Unterschrift(en) Antragsteller

.....

.....

18

Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

1. Internet(suchmaschine)
2. Radiowerbung
3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
4. Messe/Veranstaltung
5. Außenwerbung (Plakate etc.)
6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekannte etc.
8. Sonstiges

Zutreffende
Nr. bitte hier
eintragen:

Formblatt

Thüringer Familienbaudarlehen

Seite 4 von 4